

ANDELSVÆRKET

BAKKEHÆLDETS VANDVÆRK a.m.b.a.

CVR Nr. 32445055

Jan Flemming Hansen, Sognevej 10, Valloby, 4600 Køge

Mobil: 21 24 86 25

E-mail: jfh@adslhome.dk

12. april 2024

Referat fra **GENERALFORSAMLING**

Torsdag den 11. april 2024 – Kl. 19

I Valløby Forsamlingshus

Dagsorden:



1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Knud Christensen, der blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Der var fremmødt 10 (heraf 9 stemmeberettigede).

2. Godkendelse af bestyrelsens beretning. (Omdelt med indkaldelsen).

Generalforsamlingen godkendte beretningen.

Bestyrelsen blev spurgt til udskiftning af vandmålere, der forventeligt vil finde sted i 2027.

Frem mod 2027 vil takstbladet indeholde et målerbidrag, for at understøtte økonomien forbundet med udskiftningen.

Vandmålerne udskiftes ved vandværkets foranstaltning og vandværket vil se på muligheden for at udskifte vandmålerne med "intelligente vandmålere", der via en app giver alarm ved unormalt vandforbrug.

Derudover blev der spurgt til stophaner, både dem der er på egen matrikel og dem der er ude på ledningsnettet.

Stophaner på matriklen er andelshaverens ansvar, - heri udskiftning.

Stophaner på ledningsnettet er vandværkets ansvar.

3. Godkendelse af det reviderede regnskab. (Omdelt med indkaldelsen).

Generalforsamlingen godkendte regnskabet uden bemærkninger.

4. Godkendelse af budgettet for 2025. (Omdelt med indkaldelsen)

Generalforsamlingen godkendte budgettet uden bemærkninger.

5. Behandling af indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg til bestyrelsen

a. Valg til bestyrelsen.

Medlemmer til bestyrelsen (For to år)

Lars Frydenlund (Blev genvalgt)
Knud Christensen (Blev genvalgt)

b. Suppleant til bestyrelsen (For et år)

Christian Kehr (Blev valgt)

7. Valg af to bilagskontrollanter og en suppleant (for et år)

Jørgen Møller-Jensen (Blev genvalgt)
Lis Just Nielsen (Blev genvalgt)

Suppleant: Frank Linde (Blev valgt)

8. Eventuelt

Jan (Formand):

a. Jan fremhævede vigtigheden af at holde øje med sit vandforbrug.

AFLÆS vandmåleren med faste intervaller

REGISTRER aflæsningen

BEREGN forbruget fra sidste aflæsning

SAMMENLIGN forbruget med tidligere perioder

b. Kontrol af vandmåleren kan suppleres med aflæsning i forbindelse med at I tager på ferie.

AFLÆS måleren når I tager afsted (**EFTER** at alle har tisset af ...)

AFLÆS måleren når I kommer hjem (**FØR** alle tisser af ...)

MÅLEREN skal stå på samme tal (evt. vise et forbrug på få liter)

- c. Den 6. april 2024 modtog vandværket en melding via Messenger fra en bruger, der meddelte at vandet var misfarvet.

Vandværket blev straks kontrolleret og det viste sig at sikringen til kompressoren var poppet ud.

Sikringen blev poppet ind og kontrolleret igen dagen efter, - OK.

DET ER VIGTIGT, at I som forbrugere melder uregelmæssigheder til vandværket, så vandværket straks kan handle og rette op på uregelmæssighederne, da ikke alle uregelmæssigheder resulterer i en alarm fra vandværket til bestyrelsen.

Vandværket vil straks rette fejlen – ALTERNATIVT gå på nødforsyningen fra Strøby Egede Vandværk, mens fejlen rettes.

- d. Den 10. april 2024 (dagen før generalforsamlingen) udsendte vandværket kl. 09:03 otte forskellige alarmer, der ikke kunne afstilles hjemmefra.

Årsagen blev undersøgt på vandværket, uden resultat.

Leverandøren af vandværkets styresystem (Blue Control) blev kontaktet, men heller ikke det, løste problemet og der blev i stedet lavet en aftale om et teknikerbesøg den 11. april 2024, morgen.

Derfor gik vandværket på nødforsyningen.

Den 11. april fik teknikeren gang i vandværket og vandværket leverede igen eget vand.

På nødforsyning i perioden 10. april kl. 09:30 – 11. april kl. 11:15

Lars Frydenlund:

- e. Lars anbefalede man anskaffede sig en vandalarm fra "Dansk Vandalarm", der er anerkendt af forsikringsselskaberne.

Alarmen vil give melding/signal ved unormalt vandforbrug.

Flere forsikringsselskaber giver rabat på forsikringen, hvis der er installeret en (godkendt) vandalarm.

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.



Jan Flemming Hansen
Referent



Knud Christensen
Dirigent

Bestyrelsen 2024:

- Formand: Jan Flemming Hansen, Sognevej 10
Mobil: 21 24 86 25, Mail: jfh@adslhome.dk
- Kasserer: Lars Frydenlund, Bakkehædet 30
Mobil: 27 85 44 21, Mail: lfej@hotmail.com
- Driftsansvarlig: Henrik Bach Pedersen, Sognevej 42
Mobil: 60 75 75 18, Mail: henrikbach28@gmail.com
- Bestyrelsesmedlem: Knud Christensen, Bakkehædet 27
Tlf.: 21 64 24 84, Mail: dunk@mail.dk
- Bestyrelsesmedlem: Morten Kasper, Bakkehædet 77
Mobil: 93 97 02 12, Mail: mortenkasper77@hotmail.com

Vandværkets hjemmeside:

Du skal blot google Bakkehædets vandværk

På hjemmesiden finder du bl.a. Takstblad, analyseresultater og generelle informationer.

Facebook

Vandværket anvender Facebook (Valløby) til akutte meldinger.

HUSK !!!

KONTROLLÉR DIN VANDMÅLER JÆVNLIGT

- AT UNDLADE DET KAN BLIVE DYRT